

Số: /TB-UBND

Buôn Hồ, ngày tháng năm 2026

## THÔNG BÁO

Về việc niêm yết Danh sách công khai kết quả kiểm tra hồ sơ đăng ký, cấp Giấy chứng nhận lần đầu của ông Lê Bá Đức và vợ bà Mai Thị Kim Anh đang sử dụng đất tại TDP An Bình 1, phường Buôn Hồ, tỉnh Đắk Lắk

Căn cứ Luật Đất đai ngày 18 tháng 01 năm 2024; Luật sửa đổi, bổ sung một số điều của Luật Đất đai số 31/2024/QH15;

Căn cứ Nghị định số 101/2024/NĐ-CP ngày 29/7/2024 của Chính phủ quy định về điều tra cơ bản đất đai; đăng ký, cấp giấy chứng nhận quyền sử dụng đất, quyền sở hữu tài sản gắn liền với đất và Hệ thống thông tin đất đai;

Căn cứ Nghị định số 151/2025/NĐ-CP, ngày 12/6/2025 của Chính phủ quy định về phân định thẩm quyền của chính quyền địa phương 02 cấp, phân quyền, phân cấp trong lĩnh vực đất đai;

Căn cứ Nghị định số 102/2024/NĐ-CP ngày 30/7/2024 của Chính phủ quy định chi tiết thi hành một số điều của Luật Đất đai;

Căn cứ Quyết định số 02183/QĐ-UBND, ngày 01/12/2025 của UBND tỉnh Đắk Lắk về việc phê duyệt quy trình nội bộ, nội bộ liên thông trong giải quyết thủ tục hành chính lĩnh vực Đất đai thuộc phạm vi quản lý và thẩm quyền giải quyết của Sở Nông nghiệp và Môi trường trên địa bàn tỉnh.

Nay, UBND phường Buôn Hồ thông báo niêm yết công khai Danh sách kết quả kiểm tra hồ sơ đăng ký, cấp giấy chứng nhận lần đầu với nội dung cụ thể như sau:

### 1. Thông tin người sử dụng đất:

Ông Lê Bá Đức, CCCD số: 046058009013 và vợ bà Mai Thị Kim Anh, sinh CCCD số: 046162004887, thường trú tại: TDP An Bình 1, phường Buôn Hồ, tỉnh Đắk Lắk.

### 2. Thông tin thửa đất đăng ký, cấp giấy chứng nhận:

- Thửa đất số 2, tờ bản đồ số 77, diện tích 197,9m<sup>2</sup>. Mục đích sử dụng đất: Đất ở.

- Địa chỉ thửa đất: TDP An Bình 1, phường Buôn Hồ, tỉnh Đắk Lắk.

### 3. Thời gian, địa điểm niêm yết công khai:

- Thời gian niêm yết công khai: Trong thời hạn 15 ngày (kể từ ngày 23 tháng 6 năm 2026 đến hết ngày 08 tháng 7 năm 2026).

- Địa điểm niêm yết: Tại trụ sở HĐND-UBND phường Buôn Hồ, Trung tâm Phục vụ hành chính công phường Buôn Hồ và Nhà sinh hoạt TDP An Bình 1, phường Buôn Hồ, tỉnh Đắk Lắk.

UBND phường Buôn Hồ thông báo niêm yết Danh sách công khai hồ sơ đề nghị đăng ký, cấp Giấy chứng nhận của ông Lê Bá Đức và vợ bà Mai Thị Kim Anh thường trú tại: TDP An Bình 1, phường Buôn Hồ, tỉnh Đắk Lắk đến các tổ chức, cá nhân trên địa bàn tỉnh Đắk Lắk. Trong thời gian niêm yết các cá nhân, tổ chức phát hiện hoặc có khiếu nại, tranh chấp liên quan đến thửa đất nêu trên thì có ý kiến, kiến nghị phản ánh, thông báo về UBND phường Buôn Hồ để được xem xét, giải quyết.

*(Có danh sách công khai kết quả kiểm tra hồ sơ đăng ký, cấp giấy chứng nhận kèm theo)*

Trong thời gian niêm yết, công khai hồ sơ đăng ký, cấp Giấy chứng nhận nêu trên, nếu không có tổ chức, cá nhân nào phản ánh, kiến nghị, khiếu nại, tranh chấp liên quan đến quyền sử dụng đất nêu trên; UBND phường Buôn Hồ sẽ tiến hành lập biên bản kết thúc niêm yết công khai và thực hiện các trình tự, thủ tục theo quy định; mọi ý kiến thắc mắc, phản ánh, kiến nghị, khiếu nại (nếu có) sau khi kết thúc thời gian niêm yết công khai sẽ không được xem xét, giải quyết./.

**Nơi nhận:**

- UBND các xã, phường trên địa bàn tỉnh;
- Chủ tịch, các Phó Chủ tịch UBND phường Buôn Hồ;
- Chi nhánh khu vực Buôn Hồ - Văn phòng ĐKĐĐ tỉnh Đắk Lắk;
- Phòng KTHTĐT phường Buôn Hồ;
- Văn phòng HĐND và UBND phường Buôn Hồ;
- Trung tâm Phục vụ hành chính công (để niêm yết);
- Trung tâm Truyền thông - Văn hoá - Thể thao phường Buôn Hồ (để phát trên hệ thống truyền thanh của phường, TDP, thôn, buôn trên địa bàn);
- Phòng Văn hóa – Xã hội phường (đăng tải trên trang TTĐT phường);
- Hộ gia đình ông Lê Bá Đức;
- Tổ trưởng TDP An Bình 1, phường Buôn Hồ (để niêm yết và thông báo);
- Lưu: VT, KTHTĐT (Ng-5b ).

**KT. CHỦ TỊCH  
PHÓ CHỦ TỊCH**

**Ngô Việt Nghĩa**

**ỦY BAN NHÂN DÂN  
PHƯỜNG BUÔN HỒ**

**CỘNG HÒA XÃ HỘI CHỦ NGHĨA VIỆT NAM  
Độc lập - Tự do - Hạnh phúc**

**DANH SÁCH CÔNG KHAI**

(Kèm theo Thông báo số ...../TB-UBND, ngày ...../...../2026 của UBND phường Buôn Hồ)

Số TT	Tên người sử dụng đất, chủ sở hữu tài sản gắn liền với đất	Địa chỉ thường trú	Địa chỉ thửa đất	Tờ bản đồ số	Thửa đất số	Diện tích đất đề nghị công nhận (m <sup>2</sup> )	Thời điểm sử dụng đất	Nguồn gốc sử dụng đất	Hiện trạng sử dụng đất, tài sản gắn liền với đất	Thời điểm tạo lập tài sản gắn liền với đất	Tình trạng tranh chấp	Sự phù hợp với quy hoạch
(1)	(2)	(3)	(4)	(5)	(6)	(7)	(8)	(9)	(10)	(11)	(12)	(13)
1	Ông <b>Lê Bá Đức</b> , CCCD số: 046058009013 và vợ bà <b>Mai Thị Kim Anh</b> , CCCD số: 046162004887	TDP An Bình 1, phường Buôn Hồ, tỉnh Đắk Lắk.	TDP An Bình 1, phường Buôn Hồ, tỉnh Đắk Lắk	77	2	197,9	Năm 2000	Nhận chuyển nhượng năm 2000 từ đất khai hoang năm 1985	Nhà ở	Năm 2000	Không	Được quy hoạch đất ở thuộc quy hoạch sử dụng đất, quy hoạch chung xây dựng đến năm 2045

Danh sách này được công khai trong thời gian 15 ngày, kể từ ngày 23/6/2026, đến hết ngày 08/7/2026. Tại địa điểm: Trụ sở UBND phường Buôn Hồ, Trung tâm phục vụ hành chính công phường Buôn Hồ, nhà sinh hoạt cộng đồng TDP An Bình 1 và một số địa điểm công cộng trên địa bàn TDP An Bình 1, phường Buôn Hồ, tỉnh Đắk Lắk.

Người không đồng ý với kết quả kiểm tra trên đây thì gửi đơn đến thì UBND phường Buôn Hồ sẽ giải quyết theo quy định./.